

Grodków, dnia 30.01.2015 r.

GGR.III.6845.3.2015

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU - DZIERŻAWY

Na podstawie:

- art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm/.
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1998r o samorządzie gminnym /Dz,U.2002r Nr 113 poz. 984 z późn. zm/.
- § 16 pkt 1 Uchwały Nr XX/219/05 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 23 lutego 2005 r w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących, mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata; / Dz.Urz. Województwa Opolskiego Nr 36, poz.1163/ .

BURMISTRZ GRODKOWA

§ 1

1.Przeznacza do wydzierżawienia na okres 3 lat :

- Budynek Szkoły Podstawowej w Gałązczycach o pow. 1022,15 m² .
- Działkę gminną Nr 44/1 o pow. 3600 m² , na której usadowiony jest budynek Szkoły Podstawowej.

2. KW Nr OP1N/00031870/9

3. Położenie: Gałązycyce.

4. Przeznaczenie : cele oświatowe.

5. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań, natomiast jest użytkowana przez Stowarzyszenie Rozwoju Wsi „Szkoła w Gałązczycach” na podstawie Umowy Użyczenia.

6. Stawka czynszu dzierżawy nieruchomości gminnej opisanej w pkt 1 na podstawie; Zarządzenia Nr BR-0050.111.2011 Burmistrza Grodkowa z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków została ustalona na kwotę brutto 0,30 zł. za 1 m², co daje kwotę czynszu 1386,65 zł. płatną w stosunku miesięcznym. W ww. wymienionej stawce czynszu dzierżawnego mieści się podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%.
7. Aktualizacja stawki czynszu najmu może nastąpić w drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego.

§ 2

Niniejszy Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie oraz w Sołectwie na terenie, którego położona jest ww. nieruchomość oraz na stronie internetowej - Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie. Ponadto informacja o niniejszym Wykazie zostaje podana W prasie lokalnej – Panorama Powiatu Brzeskiego.

§ 3

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości od dnia 30 stycznia 2015 r. do dnia 19 lutego 2015 r.

Burmistrz Grodkowa
Marek Antoniewicz

